

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ

מכרז פומבי מס' 2017 / 102

**מתן שירותי שמירה באזור התעשייה עמק
שרה בבאר-שבע**

אוגוסט 2017

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ,

מרח' בן צבי 4 באר שבע

מכרז פומבי מס' 102 / 2017

הזמנה להציע הצעות (מסמך מס' 1) לאספקת שירותי שמירה באזור התעשייה

עמק שרה בבאר-שבע

הנדון: אספקת שירותי שמירה

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ (להלן: "יעדים" ו/או "החברה" ו/או "המזמין") מזמינה להציע הצעות, במסגרת מכרז פומבי מספר 102/2017, בקשר לאספקת שירותי שמירה באזור התעשייה עמק שרה, כמפורט להלן:

1. העבודות כוללות:

אספקה של שירותי שמירה, ולרבות ביצוע כל העבודות המפורטות בתנאים ובדרישות המפורטות והמצורפות בזאת **כנספחים א'-ה'** להסכם המצורף למכרז (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות").

2. תקופת הביצוע:

תקופת ההתקשרות תהא מיום מתן התחלת העבודה של נותן השירותים (להלן: "המציע"), ולמשך 12 חודשים עם 4 אופציות, השמורות למזמין בלבד, להארכה של שנה נוספת כל פעם (בסה"כ תקופת ההסכם המצטברת מיום מתן התחלת העבודה לא תעלה על 60 חודשים).

3. חוברת המכרז כוללת:

- א. הזמנה להציע הצעות (מסמך זה).
- ב. תנאי המכרז - מסמך 2.
- ג. ערבות להבטחת הצעה - מסמך 3.
- ד. הצהרת המשתתף במכרז - מסמך 4.
- ה. טבלת ניסיון המציע בעבודות דומות ובהיקף דומה - מסמך 5.
- ו. הערות מיוחדות - מסמך 6.
- ז. פרוטוקול ישיבת דירקטוריון - מסמך 7.
- ח. תצהיר חוק עסקאות גופים ציבוריים - מסמך 8.
- ט. אישור רו"ח בדבר ניהול ספרי חשבונות - מסמך 9.
- י. נוסח חוזה ונספחיו - מסמך 10.

רחוב בן צבי 4 באר שבע מיקוד 84893, טל': 08-6230503, פקס': 08-6270934

דוא"ל: yeadim@br7.org.il

- יא. תצהיר מציע בעניין קיום שמירה על זכויות עובדים - **מסמך 11**.
- יב. כל מסמך נוסף שהגיע לידי המשתתפים לפחות 2 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות ואשר נאמר בו במפורש כי הוא מהווה חלק ממסמכי המכרז.
4. מסמכי המכרז יוגשו במעטפה סגורה, עליה יהיה רשום "**מכרז פומבי, מס' 102/2017**". המסירה תיעשה ידנית במשרדי חברת יעדים, בכתובת הנ"ל, בתיבת המכרזים שבחדר הישיבות, בימים א'-ה', בין השעות 09:00-15:00. המועד האחרון להגשת הצעות הינו 21.08.2017 עד השעה 15:00. את המעטפה יש להחתים במזכירות יעדים בחותמת "נתקבל" של יעדים, תוך ציון מועד ושעת ההגשה, בטרם הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים.
5. **סיור קבלנים חובה** ייערך ביום 09.08.2017 בשעה 10:00, מפגש במשרדי החברה. **יודגש כי מציע שלא ישתתף בסיור קבלנים, הצעתו תיפסל על הסף.**
6. שאלות הבהרה יופנו בכתב ליעדים, לא יאוחר מיום 13.08.2017 עד השעה 15:00 באמצעות דוא"ל: yeadim@br7.org.il ו/או בפקס: 08-6270934. על המציעים לוודא כי הדוא"ל או הפקס הגיע בצורה תקינה בטל': 08-6230503.
7. תשובות לשאלות שיתקבלו בכתב ממשותפי המכרז, יישלחו עד ליום 16.08.2017 בשעה 09:00 למשתתפים בסיור הקבלנים.
8. המציעים מתבקשים לעיין היטב בכל החומר המצ"ב ולהעביר את הצעתם, שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל (חוברת המכרז), כשהם מלאים וחתומים על ידי המוסמכים לחתום עליהם בכל עמוד ועמוד, כולל נספחי המכרז.
9. התקופה בה תיחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
10. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים ו/או לפצל את מתן השירותים בין מספר קבלנים.
11. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה וביתר מסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
12. את מסמכי ההליך ניתן לרכוש במשרדי חברת יעדים ברחוב בן צבי 4 בבאר שבע, החל מיום 07.08.2017, בימים א'-ה', בין השעות 09:00-15:00 תמורת סך של 1,500 ₪, סכום אשר לא יוחזר.
13. **כללי**
- א. על המציע לרשום את המחירים הנדרשים על ידו בגין מתן השירותים המבוקשים ב"טופס הצעת המחיר". **טופס זה מצורף כנספח ב' לחוזה**. המחירים שיצוינו בטופס הצעת המחיר יהיו לפני מע"מ.

ב. כל שינוי או תוספת שייעשו בכתב הכמויות, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

14. החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף השירותים גם בטרם חתימת החוזה וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי החברה או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע. במקרה כזה ייחתם החוזה עם סכום השונה מן ההצעה, אך מחירי היחידה לא ישתנו. כמו כן, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את השירותים בין מספר קבלנים.

15. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה לחברה ו/או לעיריית באר-שבע ו/או לגופי סמך שלה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.

16. מודגש בזאת, כי התחלת עבודה תותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי חוק מהרשויות המוסמכות, במידה ויידרשו.

17. החברה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על הזמנת חלק מהשירותים בלבד ו/או לספק את השירותים כולם או חלקם בעצמה ו/או להחליט על דחיית הזמנת חלק מהשירותים למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה, והכל, תוך שמירת זכותה של יעדים לפרסם הליך/ים חדשים במידת הצורך.

בכבוד רב,

הגב' רחלי מרום

מנכ"ל יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ

מכרז פומבי מס' 102/2017

תנאי המכרז – מסמך מס' 2

1. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז כל מי שעונה על כל התנאים המוקדמים הבאים, אשר מהווים תנאי סף להשתתפות במכרז:

א. למציע רישיון לעסוק כקבלן שירות, כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו 1996 ובעל רישיון בתוקף לפחות עד 31/12/2017.

ב. המציע הינו תאגיד הרשום כחוק בישראל ובעל רישיון בר תוקף לפי כל דין, ב-5 שנים האחרונות, בהתאם לתנאי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב 1972 (להלן: "חוק חוקרים פרטיים שירותי שמירה").

ג. המציע הינו בעל רישיון מיוחד להחזקת כלי ירייה, בתוקף לפי סעיף 10א' לחוק כלי הירייה תש"ט 1949, מטעם האגף לרישוי כלי ירייה במשרד לביטחון פנים. המציע יצרף העתק הרישיון.

ד. המציע עוסק במתן שירותי שמירה ואבטחה במשך 7 השנים האחרונות.

ה. המחזור השנתי במתן שירותי שמירה של המציע בשנים 2014, 2015 ו-2016 לא היה פחות מ-5 מיליון שקלים בכל שנה, לא כולל מע"מ. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, המציע יצרף אישור רו"ח בעניין.

ו. המציע אינו רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה. ההצעה תוגש ע"י המציע בלבד והוא שיהיה האחראי הבלעדי למתן השירותים לפי מכרז זה.

ז. המציע יציג מנהל משימה מטעמו - מועמד מטעם המציע בעל תעודת מנב"ט, אשר עבר קורס הכשרה של שלושה חודשים, מונחה משטרה בתוקף וריענון שנתי עפ"י הדרישות הרגולטוריות (להלן: "מנהל המשימה"). להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, יצרף המציע תעודת מנב"ט, עבור מנהל המשימה המיועד, ממוסד המוכר והמאושר ע"י משטרת ישראל.

ח. המציע ובעל זיקה אליו, לא הורשע ביותר מעבירה אחת בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים ברשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב 2011, ב-5 השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (ראה מסמך 11).

ט. לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משתי הפרות בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

י. המציע מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראת תכ"ם, "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה", מס' 7.12.9.

יא. המציע יצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 20,000 ₪ (להלן: "ערבות להבטחת ההצעה"), (ראה מסמך מספר 3).

יב. המציע רכש את חוברת המכרז וצירף קבלה בגין הרכישה למסמכי המכרז.

יג. תנאי סף מקצועיים:

המציע מספק עבור לפחות לקוח עסקי אחד, שירותים משולבים הכוללים:

- א. שירותי שמירה באמצעות מאבטח סטאטי.
- ב. שירותי סיור באמצעות ניידת ייעודית ללקוח.
- ג. שירותי פיקוח ובקרה במוקד, לרבות צפייה במצלמות, פיקוח על מערכת האזעקה, פיקוח על עבודת המאבטח באמצעות מערכת לחצנים (להלן: "המוקד").

כדי להוכיח תנאי זה, המציע ימלא את **מסמך 5 – טבלת ניסיון המציע בעבודות דומות ובהיקף דומה.**

ביצוע השירות עבור לקוחות עסקיים נוספים (שאינם כוללים את הלקוח העסקי שלעיל), יזכו לניקוד בבחינת ההצעה, כפי שמצוין בסעיף 6.

2. אופן הגשת הצעות

- 2.1 את ההצעה יש להגיש בטפסים המקוריים, כאשר מולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים ללא יוצא מהכלל. מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים לא ברורים או כתיבת ההצעה או חלק ממנה בעיפרון - עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 2.4 במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי ההצעה והכמויות, אזי, עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.
- ההחלטה בכל מקרה מהמקרים הנ"ל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים של החברה.
- 2.5 המציע מסכים כי במידה והגיש מחירי יחידה שונים לאותו סעיף בכתב הכמויות, המופיע בפרקים שונים ו/או מקומות שונים, תהא החברה רשאית לתקן את ההצעה כך שיילקח בחשבון המחיר הנמוך ביותר לאותו סעיף.
- 2.6 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שלא כאמור במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 2.7 מצא המציע סתירה, שגיאה או אי התאמה במסמכי המכרז, או ספק בקשר למובנו המדויק של עניין כלשהו, עליו להודיע על כך לחברה, בכתב, במסגרת שאלות ההבהרה.
רחוב בן צבי 4 באר שבע מיקוד 84893, טל': 08-6230503, פקס': 08-6270934
דוא"ל: yeadim@br7.org.il

- במידה והחברה תמצא כי אמנם קיים פגם כאמור, תודיע על כך לכל המשתתפים במכרז לפחות 2 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת הצעות, קרי: כל מי שרכש את מסמכי המכרז.
- 2.8 על המציע לחתום, בחתימה מלאה על פי אישור מורשי החתימה שצירף להצעתו, בכל מקום שנרשם בו "חתימת המציע" או "חתימת הקבלן" וכן בתחתית כל דף ממסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- היעדר חתימה או קיומה של חתימה חלקית בלבד, כגון: חתימה אחת היכן שנדרשות שתי חתימות, היעדר חותמת ברורה וכו', על מסמכי המכרז או חלק מהם, עלולה לגרום לפסילת ההצעה.
- 2.9 כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרפם להצעה ולרבות עלות הגשת ערבות בנקאית וכל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או החברה תחליט שלא לבצע את העבודות או כל חלק מהן, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן בגין רכישת מסמכי המכרז ו/או בגין השתתפותו במכרז.
- 2.10 על המציע להגיש בתוך מעטפה סגורה, עליה ירשום הוא את שמו וכתובתו בלבד, את הצעת המחיר מטעמו. מעטפה זו, יחד עם כל מסמכי המכרז תוכנס לתוך תיבת המכרזים עליה יהיה רשום "מכרז פומבי מס' 102/2017" וזו תוכנס לתיבת המכרזים של החברה ע"י המציע או שליחו, או בנוכחותם.
- 2.11 ההצעה תוגש ידנית על ידי המציע או ע"י שליח מטעמו למשרדי החברה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות.
- בכל מקרה לא יתקבלו הצעות ששוגרו בדואר או בדואר אלקטרוני או בפקס וכן לא תתקבל כל הצעה מעבר למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 2.12 יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם, כאשר הם מלאים וחתומים ע"י המציע.
- 2.13 החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לתקופה שלא תעלה על 45 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות הנקוב במסמך זה ובלבד שהודיעה על כך לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, לפחות 3 ימי עבודה לפני המועד האחרון, המקורי, להגשת ההצעות.

3. מסמכים שצירופם נדרש

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים, **ללא יוצא מהכלל**, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש:

- 3.1. כל מסמכי המכרז, כפי שהם מפורטים לעיל, על גבי הטפסים המקוריים ולאחר שמולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים, ללא יוצא מהכלל, ושנחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש ובכלל זה המפרט הטכני המיוחד והתוכניות.
- 3.2. ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 20,000 ש"ח (להלן: "**ערבות להבטחת ההצעה**"). הערבות צמודה למדד המחירים לצרכן, לפי הנוסח המצורף למסמך זה והמסומן מסמך 3 "**ערבות להבטחת ההצעה**". מציע אשר הצעתו תיבחר כזוכה, יידרש להמציא ערבות ביצוע במועד החתימה על ההסכם וערבות הביצוע תעמוד על סך 10% מההצעה השנתית, כולל מע"מ והיא תחודש על חשבונו ובאחריות של הזוכה משנה לשנה, בכל משך זמן החוזה, נוסח הערבות יהא כמפורט בנספח ג' להסכם ההתקשרות.
- 3.3. אישור בדבר ניהול ספרי חשבונות כחוק מפקיד שומה, תקף למועד הגשת ההצעה.
- 3.4. אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף, תקף למועד הגשת ההצעה.
- 3.5. אישור בתוקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 (ראה מסמך מס' 8).
- 3.6. על משתתף במכרז שהוא תאגיד לצרף:
 - א. עותק מתעודת ההתאגדות מאת רשם החברות או השותפויות או האגודות השיתופיות.
 - ב. עותק מפרוטוקול הנהלת התאגיד הכולל החלטה בדבר השתתפות במכרז, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד (ראה מסמך מס' 7).
 - ג. אישור עדכני של מורשי החתימה של התאגיד, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד או רו"ח שלו.
 - ד. תמצית מידע עדכנית מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד ואת היותו של המציע תאגיד פעיל.
- 3.7. המלצות מהגורמים המזמינים את העבודות כמפורט לעיל ובהן התייחסות לטיב הביצוע.
- 3.8. העתק רישיון ממשרד התמ"ת למציע לעסוק כקבלן שירות בתחום השמירה ואבטחה על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו – 1996.
- 3.9. העתק רישיון ממשרד המשפטים לעסוק במתן שירותי שמירה.

- 3.10. אישור רו"ח על כך שהמזיע ביצע תשלומי שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק וההסכם הקיבוצי בענף השמירה (מסמך מס' 11, קיום חובות בעניין שמירה על זכויות עובדים).
- 3.11. אישור ממשד התמ"ת בדבר הרשעות ו/או הליכים משפטיים המתנהלים כנגד המזיע בין השנים 2012 – 2017.
- 3.12. קבלה על רכישת המכרז.
- 3.13. כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת המזיע כעומד בתנאי הסף המפורטים בסעיף 1 לעיל.

למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל המסמכים שצוינו לעיל יצורפו כשהם חתומים ע"י מורשי החתימה של המזיע ומאושרים ע"י עו"ד של המזיע במקום שנדרש אישור כזה, על פי הנוסח שנדרש. השמטת מסמך מהמסמכים שפורטו או הגשת מסמך שיש בו סטייה מהנוסח ומהתוכן שנדרשו, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

4. מפרט הדרישות המקצועיות מאת המזיע, יהיה בהתאם למפרט הנדרש בנספח א' לחוזה, אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ומהתחייבות המזיע על פיו.

5. הוראות לעניין ניהול המכרז

- 5.1. המזיע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") מחויב להמציא לחברה את כל המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז לרבות תנאי החוזה, כולל ערבות בנקאית לביצוע החוזה ואישור על עריכת פוליסות ביטוח כנדרש בחוזה, וכן לחתום על החוזה, וזאת בתוך 7 ימים מיום שקיבל הודעה בכתב על זכייתו במכרז. לאחר חתימת החוזה והמצאת ערבות הביצוע, תחזיר החברה לזוכה את הערבות הבנקאית שהופקדה על ידו כערבות להשתתפות במכרז.
- 5.2. חזר בו הזוכה מהצעתו, במלואה או בחלקה, ו/או לא המציא את כל המסמכים הנדרשים לחתימת החוזה, ו/או לא חתם על החוזה עד למועד המצוין בסעיף 5.1 לעיל, ו/או לא מילא אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז - תחלט החברה את הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז והזוכה יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. סכום מלוא הערבות שימומש כאמור, יהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזקים שייגרמו לחברה ו/או למי מטעמה, מבלי שאלו יצטרכו להוכיח את נזקיהם כאמור, והמזיע מצהיר ומסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע לחברה ו/או למי מטעמה בגין הפרת התחייבות המזיע כאמור לעיל וזאת מבלי לגרוע מיתר התרופות העומדות לרשות החברה.
- 5.3. על אף האמור בסעיף 5.2 לעיל, הרי בהתקיים הנסיבות המפורטות בו, רשאית החברה – אך לא חייבת - לראות את החוזה שהוגש חתום ע"י הזוכה במסגרת הצעתו כחוזה תקף מיד לאחר שהוסיפה בו את חתימתה ולנקוט בכל הצעדים העומדים לרשותה, על פי החוזה ועל פי כל דין לשם אכיפתו של החוזה או לשם השגת כל תרופה ו/או סעד אחר שהיא זכאית לו על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

- 5.4. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא כל צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את תחילת ביצוע העבודות למשך תקופה שלא תעלה על חודשיים מהמועד שנקבע בחוזה לתחילת העבודות.
- 5.5. ערביות בנקאיות להשתתפות במכרז שהופקדו בחברה ע"י מציעים שלא זכו במכרז, ואשר לא חולטו כאמור, יוחזרו לאותם מציעים סמוך לאחר חתימת החוזה עם הזוכה, ובכל מקרה, לא יאוחר מ-4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 5.6. היה ולא ייחתם חוזה לפני תום תוקף הערבות להבטחת ההצעה, המציע הזוכה ימציא לחברה, לא יאוחר מ-7 ימים לפני תום תוקף הערבות, אישור על הארכת תוקף הערבות הבנקאית ב-60 יום נוספים לפחות, וחוזר חלילה, במידת הצורך.
- 5.7. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ושומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז, להקטין או להגדיל את היקף העבודות על פי שיקולה הבלעדי, לפצל את ביצוע העבודות לשלבים, להזמין מהזוכה את העבודות כולן או רק חלק מהן או לפצל את העבודות בין מציעים שונים, הכל על פי שיקולה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, והמציעים מוותרים ומנועים מראש מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
- 5.8. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה ו/או בהסכמה מצד הזוכה או כל מציע אחר, להסב את המכרז ו/או כל חלק הימנו ו/או את החיובים והזכויות הכלולים בו, במלואם או בחלקם, לכל יחיד או תאגיד, בכל שלב של המכרז ולמשתתפים במכרז ו/או לכל צד ג' אחר לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. הזוכה במכרז לא יהא רשאי להסב את זכויותיו או חובותיו על-פי המכרז לצד ג' כלשהו.
- 5.9. התקופה בה תיחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

6. קביעת החברה הזוכה

וועדת המכרזים תבחן ותעריך את ההצעות של המשתתפים בארבעה שלבים כמפורט להלן:

שלב א' - בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.

שלב ב' - שלב בדיקת מרכיב האיכות של הצעת המשתתף במכרז.

מרכיב האיכות מהווה **40% מהציון הסופי** של המציע והוא ינוקד על פי הקריטריונים המפורטים להלן:

מס"ד	נקודות מרביות	המרכיב האיכותי	המפתח לחישוב
1	10	גיוון אמצעי השמירה המשולבים מתן שירותים משולבים הכוללים: שמירה סטאטית, בקרה (כולל: מצלמות, אזעקה, איכון רכבים ובקרת שמירה) וניידת סיור צמודה ללקוח.	כל לקוח נוסף מעבר ללקוח המצוין בתנאי הסף יקבל 5 נקודות עד 10 נקודות במצטבר.
2	10	מתן שירות עבור גורמים ציבוריים מתן שירותים משולבים (ניידת צמודה, מאבטח ובקרת מוקד) עבור רשות מוניציפלית (עירייה, מועצה מקומית) ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ממשלתיים, ומשרדי ממשלה.	המציע שסיפק שירותים אלה למספר הלקוחות הגדול ביותר (כהגדרתם בסעיף זה) יקבל את הניקוד המירבי, וכל השאר ידרגו ביחס אליו.
3	20	ניסיון של מנהל המשימה, מטעם המציע	מנהל משימה עם וותק של 7 שנים בתפקיד 10 נק' מנהל משימה עם וותק של 10 שנים בתפקיד 15 נק' מנהל משימה עם וותק של 13 שנים ומעלה בתפקיד 20 נק' יש לצרף מסמך עם שם מנהל המשימה מטעם המציע ופירוט ניסיון רלוונטי כמנהל משימות. וותק מנהל המשימה, ייבחן עפ"י הפירוט שיוגש במסמך 5.
4	25	הפעלת ניידות פיקוח במהלך 18 חודשים לטובת ניהול פיקוח בלבד, לא כולל ניידות סיור של מוקד.	כל ניידת פיקוח שעובדת במהלך 18 חודשים ומעלה בלבד, תזכה ב 5 נקודות, עד 25 נקודות במצטבר.
5	5	שנות ניסיון של החברה	חברה בעלת 10 שנות ניסיון 2 נק' חברה בעלת 15 שנות ניסיון 3 נק' חברה בעלת 20 שנות ניסיון ומעלה 5 נק'
6	5	מחזור שנתי באספקת שירותי שמירה בלבד בשנת 2016, לא כולל מע"מ	מעל 10 מיליון ₪ 2 נק' מעל 15 מיליון ₪ 5 נק'
7	25	התרשמות כללית והמלצות	הניקוד בקטגוריה זו יוענק על פי התרשמות כללית מפרטי החברה, היקף השירותים וסוגיהם, התרשמות מהיקפי פעילותה ותחומי פעילותה של החברה, סוגי השירותים בהם עסקה ועוסקת, מספרן וטיבן של ההמלצות ועוד. המציע ומנהל המשימה יכול שיוזמנו להתרשמות כללית.
8	100	סה"כ ניקוד	

1. על המשתתף לקבל לכל הפחות 60 נקודות במרכיב האיכות (להלן: "הניקוד המזערי") על מנת לעבור לשלב ג' של המכרז. משתתף שלא יקבל את הניקוד המזערי הנדרש הצעתו תיפסל.
- באם מציע אחד או פחות יקבלו 60 נקודות בלבד, תהא רשאית וועדת המכרזים להוריד את רף הניקוד ל- 50.
2. לשם הבהרה יצוין כי ציון איכות ההצעה יחושב כמכפלה של הנקודות שצבר כל מציע ב- 40%.

שלב ג' - בחינת הצעת המחיר :

א. למרכיב זה יהא משקל יחסי של 60%. הצעת המחיר הכוללת הנמוכה ביותר במסגרת כתב הכמויות תקבל את הניקוד המרבי ויתר ההצעות יקבלו ניקוד ביחס אליה בהתאם לנוסחה שלהלן:

$\frac{\text{הצעת המחיר הנמוכה ביותר}}{\text{הצעת המחיר הנבחרת}} \times 60 =$	ניקוד מרכיב מחיר	להצעה הנבחרת
---	---------------------------	-----------------------

- בכפוף לאמור לעיל ולהלן, המציע שיקבל את הניקוד המצרפי הגבוה ביותר דהיינו חיבור ניקוד האיכות עם ניקוד הצעת המחיר יוכרז כזוכה במכרז.
- ב. בחירת הזוכה תיעשה בהתחשב בניקוד המצרפי כאמור, יחד עם זאת יובהר כי אין ולא יהא באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה להתחשב בכל שיקול רלוונטי אחר, על פי מסמכי ההצעה ועל פי כל דין בבחירת ההצעה הזוכה.
- ג. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י וועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י וועדת המכרזים.
- ד. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלולה לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י וועדת המכרזים.
- ה. למרות כל האמור לעיל, וועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית וועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, הכל בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.

- ו. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא וועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
- ז. וועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דוחות מע"מ, דוחות ניכויים ו/או כל מסמך נוסף שיידרש לדעתה.
- ח. החברה תהא רשאית לקבל את ההצעה, כולה או חלק ממנה, ולדרוש ביצוע של כל העבודה או חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, והזוכה לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.

שלב ד': שקלול של ההצעה, ניקוד איכות וניקוד כלכלי:

- א. לכל הצעה יחושב ציון משוקלל, לפי יחס של 40% (ארבעים אחוז) לאיכות ו-60% (שישים אחוז) לעלות. ההצעות ידורגו בהתאם לציון המשוקלל וההצעה, אשר הציון המשוקלל שלה יהיה הגבוה ביותר, תיבחר כהצעה הזוכה, בכפוף לאמור לעיל.
- ב. כאמור לעיל, המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הינו יום 21.08.2017 עד השעה 15:00 - מעטפות שיגיעו לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה. על מועד פתיחת המעטפות תבוא הודעה נוספת למשתתפים.

בכבוד רב,

הגב' רחלי מרום

מנכ"ל יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ

מכרז פומבי מס' 102/2017

"ערבות להבטחת ההצעה" - מסמך מס' 3

לכבוד

יעדים החברה לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס'

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (שישים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז פומבי מס' 102/2017 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש יוני 2017 אשר פורסם ביום 15.07.2017 (או סמוך לכך) בשיעור של 100.0 נקודות (בסיס ממוצע 2016).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו. "הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-7 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31.10.2017 ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שיעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידו.

בכבוד רב,

_____ בנק

מכרז פומבי מס' 102/2017

הצהרת משתתף במכרז - מסמך מס' 4

אני, הח"מ, מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז לעיל והמהווים, או עתידים להוות, כולם יחד, את החוזה לביצוע העבודות האמורות, ביקרתי במקומות המיועדים לביצוע העבודות לרבות המקומות הסמוכים להם, דרכי גישה, התשתיות הקיימות וכל מקום או מתקן אחרים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות.

הנני מצהיר/ה בזה, כי הבנתי את כל המסמכים על פרטיהם וכי מקום ביצוע העבודות, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על מהלך ביצוע העבודות ו/או על היקף הוצאות העבודות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

הנני מתחייב/ת לבצע את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי המכרז, כולם יחד, לפי המחירים שהצעתי בלוח המחירים המופיע בנספח לחוזה והנני מקבל/ת על עצמי לבצע את העבודות האמורות לשביעות רצונה הגמור של החברה.

אם הצעתי למכרז תתקבל, הנני מתחייב/ת, בתוך 7 ימים מיום הודעתכם על כך, או תוך זמן אחר שייקבע על ידכם, לחתום על חוזה, לרבות כל המסמכים המהווים חלק מהחוזה ולהפקיד בידי החברה ערבות בנקאית לביצוע החוזה, בנוסף ובשיעור הנקובים בחוזה וכן למסור לידי החברה כל מסמך ו/או תעודה אחרת, לרבות אישור על עריכת ביטוח, כנדרש בתנאי החוזה.

במידה ולא אמלא את התחייבותי המפורטת לעיל, במלואה או בחלקה ובתוך הזמן הנקוב בה ולרבות אם לא אמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, ולרבות אם יתברר, כי אינני עומד/ת בתנאי הסף למכרז, תהיה החברה פטורה מכל אחריות ו/או התחייבות כלפי ו/או תהיה זכאית למסור את העבודות לכל מציע אחר.

כמו כן, במקרה כזה, אני מתחייב/ת לשלם לחברה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, מבלי כל צורך בהוכחת נזק או גובה נזק מצד החברה, וזאת בסך השווה לסכום הנקוב בערבות הבנקאית שהפקדתי בחברה להבטחת הצעתי זו (להלן: "הפיצוי המוסכם"), והחברה תהיה זכאית לגבות את הפיצוי הזה ע"י חילוט הערבות הבנקאית ו/או בדרך אחרת ואני מוותר/ת מראש על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.

ידוע לי, בין היתר, כי החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מתום המועד האחרון המקורי להגשת הצעות וכן ידוע לי, בין היתר, כי החברה רשאית לדחות את המועד לתחילת ביצוע העבודות לתקופה שלא תעלה על חודשיים מהיום שנועד לתחילת ביצוע העבודות ובשים לב להצהרתי זו, ומבלי לגרוע מכלליותה, אני מוסיף/פה ומצהיר/ה כי הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או שינוי ו/או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותי לתקופה כנקוב במכרז.

אני מסכים/מה במפורש, כי כל עוד לא חתמתי על חוזה המכרז ואף במקרה בו לא אחתום על חוזה המכרז, תהיה החברה זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתי זו וקבלתה על ידי החברה, חוזה מחייב ביני לבין החברה, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה לפי החוזה ו/או תנאי המכרז ו/או על פי כל דין ולרבות זכותה למסור את העבודה לכל אדם אחר וכן לתבוע ממני את סכומי הנזקים וההפסדים שייגרמו לה עקב כך.

כל מסמכי המכרז, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי.

אני מוותר/ת על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה מהוראות הצעתי זו ועצם חלוף המועד הנקוב בהצעה או עצם אי מילוי או הפרת ההוראה כאמור, ישמשו במקום התראה כני"ל לכל דבר ועניין.

במידה וההצעה מוגשת על ידי תאגיד, אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

א. כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או בהסכם השותפות.

ב. כי ההתקשרות בחוזה המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק.

ג. כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים, על ההתקשרות לביצוע חוזה המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים במסמכי התאגיד או במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל חוזה המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד.

ד. כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח, כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית החברה – אך לא חייבת – לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

ולראיה, באתי על החתום:

שם המציע/ה: _____

מס' ע.מ. /מס' חברה/מס' שותפות: _____

כתובת: _____ מס' טלפון: _____

חתימות:

1. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

2. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

3. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

חותמת תאגיד: _____ תאריך: _____

* חתימה שנייה ושלישית מיועדת אך ורק לתאגיד המחויב ביותר מחתימה אחת על פי רשימת מורשי החתימה שלו.

מכרז פומבי מס' 102/2017

ניסיון המציע - מסמך מס' 5

מס'	שם מזמין השירות	סוג האבטחה	היקף פעילות שנתית בשקלים	שם נציג המזמין + טלפון	תקופת העבודה
.1					
.2					
.3					
.4					
.5					
.6					
.7					
.8					

פירוט ניסיון מנהל המשימה

ניידות פיקוח

על המציע למלא בטבלה המצ"ב ניידות פיקוח העובדות מעל ל 18 חודשים.

למען הסר ספק, ניידות פיקוח בלבד, המבצעות פיקוח על אתרי שמירה של החברה, ניידות סיור מוקד וניידות/רכבים צמודים לעובדים אינן נחשבות לניידות פיקוח.

יש להחתים רו"ח שרכבים אלו אינם רכבים צמודים לעובדים ומשמשות כניידות לפיקוח עבודות שמירה בלבד!

רחוב בן צבי 4 באר שבע מיקוד 84893, טל': 08-6230503, פקס': 08-6270934

דוא"ל: yeadim@br7.org.il

ניסיון המציע -

מס'	אזור עבודה	פרוט משימה
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		
.8		

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהחברה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

_____ : חתימה וחותמת:
_____ : שם חותם/ים:
_____ : תפקיד/ים:

לקוח מס' 1 – מענה לתנאי סף

שם הלקוח _____

כתובת הלקוח _____

שם איש קשר _____ תפקידו _____

טל. _____

תיאור השירות

מאבטח סטאטי משעה _____ עד שעה _____ בימי חול ומשעה _____ עד שעה בחגים וסופי שבוע.

שירותי בקרה (יש לסמן ב V במידה והשירות מסופק).

בקרה למערכות צפייה באתר הלקוח – כמות מצלמות באתר המחוברות למוקד _____ (עד 10, מעל 10).

בקרה למערכות אזעקה באתר הלקוח – כמות מערכות באתר _____ (עד 10, מעל 10).

בקרה למערכות לחצני שמירה – כמות מערכות באתר _____ (עד 10, מעל 10).

שירותי סיור.

פירוט השירות: יש לפרט על אופי השירות.

בחתימתי על מסמך זה, הנני מצהיר כי כל הכתוב לעיל אמת ומתקיים.

שם ומשפחה _____

חתימת המצהיר: מנכ"ל / מורשה חתימה _____

חותמת המציע _____

לקוח מס' 2 – מענה לקבלת 5 נקודות

שם הלקוח _____

כתובת הלקוח _____

שם איש קשר _____ תפקידו _____

טל. _____

תיאור השירות

מאבטח סטאטי משעה _____ עד שעה _____ בימי חול ומשעה _____ עד שעה בחגים וסופי שבוע.

שירותי בקרה (יש לסמן ב V במידה והשירות מסופק).

בקרה למערכות צפייה באתר הלקוח – כמות מצלמות באתר המחוברות למוקד _____ (עד 10, מעל 10).

בקרה למערכות אזעקה באתר הלקוח – כמות מערכות באתר _____ (עד 10, מעל 10).

בקרה למערכות לחצני שמירה – כמות מערכות באתר _____ (עד 10, מעל 10).

שירותי סיור.

פירוט השירות: יש לפרט על אופי השירות.

בחתימתי על מסמך זה, הנני מצהיר כי כל הכתוב לעיל אמת ומתקיים.

שם ומשפחה _____

חתימת המצהיר: מנכ"ל / מורשה חתימה _____

חותמת המציע _____

לקוח מס' 3 מענה לקבלת 5 נקודות

שם הלקוח _____

כתובת הלקוח _____

שם איש קשר _____ תפקידו _____

טל. _____

תיאור השירות

מאבטח סטאטי משעה _____ עד שעה _____ בימי חול ומשעה _____ עד שעה בחגים וסופי שבוע.

שירותי בקרה (יש לסמן ב V במידה והשירות מסופק).

בקרה למערכות צפייה באתר הלקוח – כמות מצלמות באתר המחוברות למוקד _____ (עד 10, מעל 10).

בקרה למערכות אזעקה באתר הלקוח – כמות מערכות באתר _____ (עד 10, מעל 10).

בקרה למערכות לחצני שמירה – כמות מערכות באתר _____ (עד 10, מעל 10).

שירותי סיור.

פירוט השירות: יש לפרט על אופי השירות.

בחתימתי על מסמך זה, הנני מצהיר כי כל הכתוב לעיל אמת ומתקיים.

שם ומשפחה _____

חתימת המצהיר: מנכ"ל / מורשה חתימה _____

חותמת המציע _____

מכרז פומבי מס' 102/2017

הערות מיוחדות - מסמך מס' 6

הערות מיוחדות

1. המשמרות, שעות העבודה וכן מספר השומרים/המאבטחים (להלן - "מבצעי השירות") עשויים להשתנות, להתבטל וכן לקטון או לגדול, והכל בהתאם להוראות האחראי ובהודעה של 24 שעות מראש.
2. הקבלן מתחייב להציב מבצעי שירות בשעות שייקבעו ע"י החברה וכפי המפורט בנספח א' להסכם ההתקשרות.
3. התמורה:
התמורה תהא עבור חודש קלנדרי מלא. שכר המאבטחים יוצמד לתוספות היוקר לשכר עבודה במשק וכפוף לצווי הרחבה ו/או הסכם קיבוצי ענף השמירה ו/או כל הוראה אחרת המחויבת לענף השמירה והאבטחה ע"פ דין.
4. השירותים יבוצעו באופן מקצועי, סדיר ויעיל בכל מקום, לרבות בכל הנוגע לאבטחת עובדי החברה, מבנים, מתקנים מכוניות, ציוד וכד' וזאת בהתאם לתנאי מפרט זה.
5. השירותים יינתנו לתקופה של שנה מיום תחילת ביצוע השירות, כאשר חצי שנה ראשונה תהווה תקופת ניסיון. לחברה שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות בארבע תקופות נוספות בנות שנה אחת לכל תקופה וסה"כ עד 5 שנים.
6. הקבלן מתחייב לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בתאריך שתקבע החברה.
7. על הקבלן יהיה לקיים פיקוח כדלקמן:
 - 7.1. הקבלן יספק לחברה, על חשבונו, כמפורט במסמך "ההצעה", לכל התקופה בה יעבוד הקבלן, שירותים ואמצעים כדלקמן:
 - 7.1.1. ציוד למאבטחים כמפורט בנספח א' מפרט מיוחד ודרישות, וכן את כל ההכשרות הנדרשות עפ"י הרגולציה המתאימה לביצוע העבודות. –
 - 7.1.2. סיור באמצעות ניידת סיור מאובזרת הכוללת את כל המפורט בנספח א' מפרט מיוחד ודרישות,
 - 7.1.3. פיקוח על קיום העבודות הנדרשות במכרז זה באמצעות מנהל משימה.
 - 7.1.4. אמצעים לביצוע המשימה יכללו בין יתר הדברים המוזכרים במכרז זה וכן את הציודים הבאים: לחצן מצוקה לסייר, מכשיר קשר, מכשיר טלפון, מערכת בקרת שמירה.
 8. הקבלן מתחייב כי מבצעי השירות לא יעסקו בשמירה יותר מ- 9 שעות ברציפות.
 - 8.1. מבצע שירות אשר יסיים משמרת בת 9 שעות, בכל מקום שהוא, יהיה רשאי להתחיל במשמרת אחרת לאחר מנוחה שלא תפחת מ- 8 שעות רצופות.
 - 8.2. כל האמור בסעיף זה כפוף למשמרות ולשעות השמירה שייקבעו ע"י האחראי וכל שינוי מהאמור מותנה בקבלת אישור בכתב מהאחראי ובגבול אותו אישור.
 9. התשלום עבור ביצוע השירותים הוא קבוע וסופי ולא ישתנה מכל סיבה שהיא והקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת עבור מתן השירות.

10. הקבלן יהיה זכאי לתוספות על התמורה המפורטת בסעיפים 1 ו- 2 בלבד בנספח ב' להסכם (הצעת מחיר) בהתאם לשיעור תוספת יוקר שתחול על עובדים בענף השמירה/אבטחה ובהתאם לעדכון בהוראות משרד התמ"ת וההסתדרות וע"פ דין.
11. התשלומים המגיעים לקבלן במכרז זה בגין השירותים שסיפק ישולמו תוך 60 יום מתום החודש בו הוגש החשבון ע"י הקבלן לחברה ואושר על ידה, והכל כפי המוגדר בהסכם ההתקשרות.
12. הקבלן יספק, על חשבונו, למפקח, למאבטחים וליתר מבצעי השירות, ביגוד, הנעלה, טלפון נייד, מכשיר קשר ולחצן מצוקה ארוך טווח. כמו כן הקבלן יספק, לכל עמדת שמירה, פנס נטען ותיק עזרה ראשונה תיקני. בנוסף יספק הקבלן הדרכות ורענונים כנדרש בחוק.
13. במסגרת ההדרכה, יעברו המאבטחים הדרכה כללית גם בנושאים הבאים:
 - א. הגנה עצמית ע"י מדריך מוסמך.
 - ב. הכרת אמצעי החבלה והפעולות שיש לנקוט בעת גילויים.
 - ג. הכרת כללי ההתנהגות בעת ירי פיגוע חבלני במתקן ומחוצה לו (תרגול סימולציה).
 - ד. הכרת כללי ההתנהגות מול אוכלוסייה אלימה.
 - ה. המאבטח צריך להיות מתודרך ועליו לדעת כיצד לפעול במקרה של אירוע מצוקה ומתודרך בפינוי ומילוט.

מכרז מס' 102/2017

פרוטוקול ישיבת דירקטוריון - מסמך מס' 7

חברת _____ ח.פ. (להלן: "החברה")

נוכחים: _____

יו"ר האסיפה: _____

על סדר היום:

השתתפות והגשת הצעת החברה לעניין מכרז מס' 102/2017 הזמנה להציע הצעות למתן שירותי שמירה באזור התעשייה עמק שרה בבאר שבע (להלן: "המכרז").

החלטה:

להשתתף ולהגיש הצעה של החברה למכרז דנן.

חתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד _____, מאשר כי החלטת החברה התקבלה כדין ובהתאם לתנאים הקבועים בתקנון החברה.

חותמת

עו"ד

מכרז מס' 102/2017

"תצהיר לפי סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק")" - מסמך

מס' 8

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר
שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלקמן:

1. אני נציג של _____ (להלן: "המציע"), אני מכהן כ-
במציע, ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע במסגרת המכרז שפרטיו בנדון, כפי שיפורט להלן.
2. עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק) לא הורשעו
בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים)
התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר
מינימום").
3. עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק) הורשעו
בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת
לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

_____ חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעו בפני, עו"ד _____ במשרדי ברח'
_____ ה"ה _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____/המוכר/ת לי
אישית ו- ה"ה _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____/המוכר/ת לי אישית, ולאחר
שהוזהרתי/הם כי עליו/הם להצהיר את האמת וכי יהיה/ו צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ו כן,
אשר/הו נכונות הצהרתו/הם הנ"ל וחתם/ה עליה.

_____ חותמת

_____ עו"ד

מכרז מס' 102/2017

אישור רו"ח בדבר ניהול ספרי חשבונות כחוק – מסמך מס' 9

לכבוד

הנדון : אישור בדבר ניהול ספרי חשבונות כחוק

אני הח"מ _____, רו"ח/פקיד שומה של חברת _____ (להלן: "המציע"), מדווח כי למיטב ידיעתי המציע פועל כדלקמן:

1. מנהל פנקסי חשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1975.
2. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
3. אישור זה נכון עד למועד האחרון להגשת המכרז.

שם	תפקיד	חתימה	חותמת
----	-------	-------	-------

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ

מכרז מס' 102/2017

הסכם - מסמך מס' 10

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2017

בין :

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ

מרח' יצחק בן צבי 4 באר-שבע

ע"י מורשי החתימה מטעמה, ה"ה _____

(להלן : "יעדים" ו/או "החברה" ו/או "המזמין")

מצד אחד ;

לבין :

מ _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה _____

(להלן ולעיל : "הקבלן")

מצד שני ;

הואיל : והחברה מעוניינת בקבלת שירותי שמירה, לרבות ביצוע כל העבודות בתנאים ובדרישות המפורטות ומצורפות בזאת **כנספחים א'-ה'** להסכם זה (להלן : "השירותים" ו/או "העבודות").

והואיל : והקבלן הציע לחברה לבצע עבורה את העבודות בהצהירו, כי הוא בעל הכישורים, הידע, היכולת, הניסיון, האמצעים והרישוי הנדרש על פי כל דין לביצוען והחברה הסכימה למסור את העבודות לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה ;

והואיל : והצעתו של הקבלן לביצוע העבודה נבחרה כהצעה הזוכה במכרז פומבי מס' 102/2017 שפורסם ע"י החברה ;

והואיל: ובמסגרת המכרז, נדרש הקבלן לחתום על כל מסמכי המכרז וביניהם חוזה זה (להלן: "מסמכי המכרז") ובמסגרתם התחייב לבצע את העבודות ואת כל הנדרש כמתחייב מהם;

והואיל: והחברה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודות ובלבד וזה יעמוד בכל התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

תנאי החוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן

פרק א' – הכנה לביצוע

1. מבוא ונספחים

המבוא לחוזה זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם:

א. מפרט - מסומן כנספח א' לחוזה.

ב. הצעת מחיר - מסומן כנספח ב' לחוזה.

ג. ערבות ביצוע חוזה – מסומן כנספח ג' לחוזה.

ד. אישור עריכת ביטוח – מסומן כנספח ד' לחוזה.

ה. טבלת סכומי פיצויים מוסכמים – מסומן כנספח ה' לחוזה.

כל הבנה ו/או הסכמה ו/או הסכם קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת הסכם זה, לא יהיה להם תוקף. התחייבויות הקבלן בהסכם זה ובתנאי המכרז ישלימו זה את זה ועליו יהיה לעמוד בכולן, גם אם הן מופיעות רק באחד המסמכים.

2. מונחים

בחוזה זה יהיו למונחים המוגדרים להלן, הפירושים שלצידם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחרת:

"יעדים" או "החברה" או "המזמין" – יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ.

"המנהל" – מנכ"ל החברה, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.

"משרדי החברה" – משרדי המזמין ברחוב יצחק בן צבי 4 באר-שבע, כהגדרתם לעיל.

"הקבלן" - לרבות: נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודות או חלקן.

"עובדי הקבלן" – עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו, או אלה ששירותיהם יושכרו או יירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו, לביצוע העבודה ו/או לביצוע חוזה זה או בקשר אליהם, לרבות קבלני משנה.

"הממונה" או "המפקח" – מי שימונה ע"י החברה או המנהל מעת לעת, בכתב, לאכוף הוראות הסכם זה מטעם החברה ולפקח על ביצוע העבודות, כולן או חלקן.

"מתחם העבודות" - המקרקעין, אשר בהם, דרכם, תחתם או מעליהם יבוצעו העבודות על פי חוזה זה.

"העבודות" - אספקת שירותי שמירה לחברה, בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים בנספח א' וכן ביתר המסמכים המצורפים להסכם זה.

"החווה" - תנאי חוזה זה (להלן: **"תנאים אלו"**), וכל המסמכים המפורטים להלן: הנספחים להסכם וכלל מסמכי המכרז.

"סכומי הערבויות" - כל סכום שנקבע בחוזה זה הנקוב בהצעתו של הקבלן, אם במפורש ואם ע"י קביעת אחוז מסוים, לצורך עירבון לקיום הוראות החווה, כולן או מקצתן ע"י הקבלן.

"שכר החווה" - ערך החווה, לרבות כל תוספת שתתווסף לערך החווה ולהוציא כל פחת שיופחת מערך החווה בהתאם להוראות החווה.

"נזק" - הפסד כספי שנגרם לחברה עקב מקרה של חבלה, פריצה, גניבה, אש, תאונה, תקיפה ו/או אירוע פלילי או תאונתי אחר ו/או כיו"ב שארע כתוצאה ממחדל של הקבלן ו/או שומריו. כולל נזקים שנגרמים לעסקים שבמתחמים אותם מאבטח הקבלן.

"קייזוז" - הפחתה של סכומים מכוח הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות (אך לא רק) עפ"י המצוין בנספח ה' להסכם זה מחשבונות לתשלום שיעביר הקבלן לחברה בתום כל חודש.

פקודת הפרשנות תחול על החווה. לצורך הפרשנות רואים את החווה כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

3. ביצוע העבודות

- 3.1 בתמורה לתשלום "שכר החווה" כהגדרתו בתנאי החווה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודה בהתאם להוראות החווה ונספחיו, לרבות כל ההוראות על פי כל דין ולשביעות רצון החברה והמפקח מטעמה.
- 3.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על פי המפורט בנספח א' להסכם ולעמוד בלוחות הזמנים.

4. תקופת ההתקשרות:

- 4.1 משך תקופת ההתקשרות תהא לפרק זמן של 12 חודשים ממועד חתימתו (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- 4.2 החברה תהא רשאית להאריך את משך תקופת ההתקשרות ב-4 שנים נוספות, השמורות למזמין בלבד, להארכה של שנה נוספת כל פעם (בסה"כ תקופת ההסכם המצטברת מיום התחלת העבודה לא תעלה על 60 חודשים). (להלן: **"תקופת האופציה"**)

- 4.3 בתום תקופת ההתקשרות ו/או ובתום תקופת האופציה (בהתאמה) תוארך תקופת ההתקשרות באופן אוטומטי למשך תקופות האופציה, אלא אם הודיעה החברה לקבלן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על הפסקת ההסכם ו/או אי חידושו 30 יום טרם סיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה אשר מומשה (בהתאמה).
- 4.3 מבלי לגרוע ממשך תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, תהא החברה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא התקשרות זו, כולה או חלקה, לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 30 יום לקבלן ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת ההתקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שניתנו, אם ניתנו, על ידו בפועל, עד למועד ההפסקה, כאמור.

5. התמורה

- 5.1 בעבור ביצוע כל העבודות על פי החוזה וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן, תשלם החברה לקבלן את הסכום הנקוב בנספח ב' לחוזה זה על פי חשבונות חודשיים שיגיש הקבלן בהתאם לנספח ב' (להלן: "התמורה").
- 5.2 הקבלן יהא זכאי להגיש את חשבון שכר העבודה לחברה רק לאחר שנציג שמינתה החברה יאשר את ביצוע העבודות במלואם על ידי הקבלן.
- 5.3 תשלום התמורה יהא בכפוף לאמור בסעיף 5.2 דלעיל וזאת תשולם בתוך 60 יום מתום החודש בו הוגש החשבון על ידי הקבלן לחברה ואושר על ידה. יוער כי התמורה היא עבור ביצוע העבודה במלואה. כך, במקרה ויינתן שירות חלקי בחודש מסוים באחד או יותר מהשירותים שבהצעת המחיר, תתבצע הפחתה יחסית של התמורה באותו סעיף וזאת מעבר לכל זכות או סעד המוקנים לחברה בשל אי עמידה במתן השירותים.
- 5.4 התמורה כאמור לעיל עבור שכר עבודה של המאבטחים, תוצמד לתוספות היוקר לשכר העבודה במשק וכפוף לצווי הרחבה ו/או הסכם קיבוצי ענף השמירה ו/או כל הוראה אחרת ע"פ דין.

6. הצהרות הקבלן

- 6.1 הקבלן מצהיר בזאת כי קיבל לידי מן החברה את כל המסמכים של החוזה, על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן החברה את כל ההסברים והמידע הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.
- 6.2 רואים את הקבלן כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מתחם העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות, העלולות להשפיע על הצעתו.

- 6.3 רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה שהוצע על ידו, לרבות התעריפים והמחירים שבכתב הכמויות, מניח את דעתו ומהווה תמורה מלאה והוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה.
- 6.4 הקבלן מצהיר, כי ברשותו כוח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לביצוע העבודה, וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה זה והוא מתחייב לבצעם כאמור לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 6.5 כן מצהיר הקבלן, כי העבודה והשירותים הנדרשים ממנו לפי חוזה זה בהירים לו, וכי הוא מתחייב לבצעם במירב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון החברה.
- 6.6 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידיו כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות חברת הביטוח ו/או בהתאם לתנאי הסף של המכרז, לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות ובמשך 6 חודשים לאחר מכן.
- 6.7 הקבלן מתחייב לרכוש את הביטוחים כמפורט בחוזה ולהשאירם בתוקף כל תקופת החוזה, ולהציג לחברה אישור על עריכת הביטוח בנוסח האישור שבנספח ד' לחוזה.

7. הסבת החוזה

- 7.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש.
- 7.2 אין הקבלן רשאי למסור לאחר (לרבות קבלן משנה) את ביצוע העבודות על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע העבודות או חלקן לאחר.
- 7.3 נתנה החברה את הסכמתה, כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבותו לפי החוזה והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.
- 7.4 הקבלן מתחייב בזאת, התחייבות יסודית, שלא להקים או לייסד חברה או כל גוף משפטי אחר ולהעביר לו בדרך כלשהי, כל זכות שהיא בקשר עם החוזה, אלא אם כן קיבל לכך מראש את הסכמת החברה בכתב. החברה תוכל לסרב ליתן הסכמתה ללא צורך בנימוק כלשהו.
- 7.5 החברה מצידה רשאית להסב את חיוביה ו/או זכויותיה לפי חוזה זה, כולם או מקצתם, בכל שלב של ביצוע החוזה, לכל אדם ו/או תאגיד, או לפצלם בין מספר בני אדם ו/או תאגידים, הכל לפי ראות עיניה בלבד ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה בקשר להסבת החיובים ו/או הזכויות כנ"ל.

8. היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע כל העבודות נשוא המכרז, בהתאם למכרז ולנספחים א'-ה' להסכם זה, לרבות המצאת כוח אדם, הכלים, הציוד, כלי הרכב וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

9. ספקות במסמכים והוראות מילואים

9.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאי המכרז לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאי המכרז, למעט בכל הנוגע להתחייבויות הקבלן, אשר הן ישלימו זו את זו.

9.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנהו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או משמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות מסמכים לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. הקבלן ינהג בהתאם להוראות המנהל, כאמור לעיל, ככל שיינתנו, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם כך.

10. ביצוע העבודות לשביעות רצון המפקח

הקבלן יבצע את כל העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונו המוחלטת של המפקח והחברה, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

11. ערבות לקיום החוזה

11.1 להבטחת מילוי חיובי הקבלן בהתאם לחוזה זה, ימציא הקבלן לחברה, לאחר חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד בגין חודש יוני 2017, שפורסם ביום 15.7.2017 או בסמוך אליו לפקודת "יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ", ברת פירעון עם דרישה, על סך 10% מערך החוזה השנתי כולל מע"מ.
נוסח הערבות יהא לפי הנוסח המצורף למסמך זה והמסומן **כנספת ג'**, "ערבות ביצוע חוזה".

11.2 הערבות הבנקאית תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת החוזה. היה ובשלב כלשהו תפקע הערבות והקבלן לא האריכה, לא ישלם המנהל תשלומים כלשהם לקבלן עד להארכתה או חידושה של הערבות הבנקאית.

פרק ב' – השגחה, נזיקין וביטוח

12. אחריות ושיפוי בנזיקין

12.1 הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי החברה ו/או עיריית באר שבע (להלן "העירייה") לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה ו/או לעירייה ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדי הקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בכל הקשור ו/או הנובע לשירותים ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל טעות ו/או השמטה ו/או היעדר נאמנות של הקבלן ו/או מי מטעמו הנוטלים חלק בביצוע השירותים ו/או בקשר לשירותים נשוא הסכם זה.

12.2 הקבלן יהיה לבדו אחראי כלפי החברה ו/או כלפי העירייה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא או שהובא על ידה ו/או על ידי מי מטעמה לצורך השירותים ו/או שבאחריותו ו/או בשליטתו ו/או בפיקוחו נשוא ההסכם.

12.3 הקבלן פוטר בזאת את החברה ו/או את העירייה ואת הפועלים מטעמם מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותם ו/או לפצותם ו/או את הפועלים מטעמם תוך 7 ימים על כל סכום שמי מהם יחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החברה תודיע לקבלן על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

12.4 החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה ו/או מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה ו/או לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל.

13. בוטל.

14. ביטוח

14.1 להבטחת אחריות הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו ומחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפי החברה ו/או העירייה ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ד' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

14.2 הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה ו/או את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור

רחוב בן צבי 4 באר שבע מיקוד 84893, טל': 08-6230503, פקס': 08-6270934

דוא"ל: yeadim@br7.org.il

- ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה ו/או מאת העירייה.
- 14.3 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה ו/או לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהחברה ו/או מאת העירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו על מי מהן אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריות החברה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 14.4 ביטוח כלי רכב- החברה תערוך או תוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
- 14.5 הקבלן יהיה לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 14.6 הקבלן יהיה לבדו אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 14.7 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ולדרישת החברה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 14.8 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה ו/או את זכויות העירייה, הקבלן יהיה לבדו אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה ו/או כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שייגרם למי מהן עקב זאת.
- 14.9 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

פרק ג' – התחייבויות כלליות

15. פיצוי החברה עקב אי קיום התחייבות על ידי הקבלן

הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין - נוסח חדש או לפי כל חוק אחר, לנזקים שייגרמו תוך ביצוע העבודות ובקשר לכך. באם החברה תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על ידה ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי חוזה זה.

16. קיזוז מחשבון העסקה שיגיש הקבלן:

- 16.1 הקבלן מתחייב לספק את מלוא השירותים לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 16.2 הקבלן מאשר ומסכים בזאת, כי במידה ויארע אחד מן המקרים המפורטים בנספח ה' להסכם זה, הוא מסכים לשאת בסכום הפיצוי המוסכם בסך המפורט בנספח ה' וזאת בהתאם לכל מקרה ומקרה המפורטים בנספח ה'.
- 16.3 ארעו מספר מקרים המפורטים בנספח ה' להסכם זה במהלכו של חודש עבודה – יישא הקבלן בקיזוז הפיצוי המוסכם בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.
- 16.4 ארע מקרה מן המקרים המפורטים בנספח ה' מספר פעמים במהלכו של חודש העבודה – יישא הקבלן בקיזוז הפיצוי המוסכם בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.
- 16.4 לחברה שמורה הזכות לגבות את הפיצויים המוסכמים בדרך של קיזוז סכום הפיצויים המוסכמים של אותו חודש מן החשבון לתשלום שהוגש לה על ידי הקבלן. לא קיזוז החברה את סכום הפיצויים המוסכמים מכל סיבה שהיא, תהא שמורה לה הזכות לבצע את הקיזוז מחשבונות העסקה של החודשים הבאים.
- 16.5 בכל מקרה בו החברה לא קיזוז את הסכומים בזמנם – תהא שמורה לחברה הזכות לבצע את הקיזוזים בגמר חשבון עם הקבלן.
- 16.7 אי גביית סכומי הפיצויים המוסכמים במועדם לא יהא בה משום וויתור/השתק או מניעות מטעם החברה לגבות את סכומי הקיזוז – ולחברה שמורה הזכות לפעול על פי כל דין לגביית הפיצויים המוסכמים.

17. מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודות, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות, אולם מסים ואגרות ששולמו על ידי הקבלן כאמור ושתשלומם חל כדין על החברה - יוחזרו לקבלן על ידי החברה.

פרק ד' – עובדים

20. אספקת כוח אדם על ידי הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה הנדרשים וכל דבר אחר הכרוך בכך.

21. העסקת עובדים מיומנים ומהימנים והחלפתם

21.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים, במצב בריאותי, פיזי ונפשי תקין, בעלי כושר גופני המאפשר ביצוע משימות השמירה, וזאת במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין, וכן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודות, בשעות העבודה הרגילות, על מנת שהמפקח, או בא כוחו יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן.

21.2 הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

22. זכויות העובדים –

22.1 הקבלן מצהיר שהוא בלבד מעבידים ומעסיקים של העובדים שיועסקו על ידו לשם מתן השירותים, והוא הנושא באחריות ובחובות המוטלות על מעביד על פי כל דין ו/או חיקוק בכל הקשור למתן השירותים.

22.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהא הקבלן האחראי הבלעדית לתשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף בקשר להעסקת עובדיו או מי מטעמו.

22.3 מבלי לגרוע מכלליות אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה, ולמען הסר ספק, מובהר ומוסכם, כי הקבלן יהא אחראי לכל התביעות שתוגשנה נגדו ו/או נגד החברה בגין האמור בסעיף זה, וכל הקשור בו.

23. יחסים בין הצדדים:

23.1 הקבלן מצהיר, כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של תאונה, פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק גוף או רכוש, או הפסד, שיקרו או ייגרמו לחברה ו/או לקבלן ו/או לכל צד שלישי כלשהו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י חוזה זה.

23.2 הקבלן מצהיר, כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן או מישהו מטעמו לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הקבלן, לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה יהיו וייחשבו כעובדים של הקבלן בלבד ולא יהיו בינם ובין החברה כל יחסי עובד ומעביד.

23.3 תשלום לעובדי הקבלן (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי אחר), תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו, והחברה לא תהיה אחראית לכך בכל צורה ואופן שהוא.

23.4 היה וייקבע ע"י בית משפט ו/או בית דין כי למרות האמור בחוזה זה חלים בין החברה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או סוכניו יחסי עובד-מעביד, אזי הקבלן מתחייב לשפות את החברה ולהשיב לה כל הוצאה עודפת, מעבר לתמורה הקבועה בחוזה זה, שנגרמה לחברה בגין קיומם של יחסי עובד - מעביד.

24. ביצוע פעולות וקיזוז

24.1 כל פעולה, או מעשה, או תשלום, שהקבלן חייב לעשות, או לבצע, או לשלם, בהתאם לתניות החוזה ולא נעשו, או בוצעו על ידו במועד הקבוע, או מועד שנקבע בהתאם להוראות החוזה, רשאית החברה לעשותן או לבצען על חשבון הקבלן, לאחר שהודיעה לקבלן בכתב על דרישתה לביצוע המעשה האמור, והקבלן לא ביצעם תוך המועד הנקוב בדרישה.

24.2 הקבלן יחזיר לחברה את הוצאותיה בביצוע הפעולות כאמור, בתוספת 15% מסכום זה כהוצאות כלליות של החברה, וזאת תוך 7 (שבעה) ימים מיום משלוח חשבון החברה. ביצוע הפעולות כאמור ע"י החברה לא יגרע מכל זכות אחרת הנתונה לחברה על פי החוזה או על פי כל דין.

24.3 לחברה הזכות לקזז מכל סכום שיהיה הקבלן זכאי לקבל ממנה, אם יגיע לו, כל סכום המגיע לה מהקבלן, אם יגיע, בקשר עם חוזה זה, או מכל התקשרות אחרת ביניהם. לקבלן לא תהיה כל זכות קיזוז בקשר עם החוזה או כל זכות קיזוז כאמור לעיל.

25. הפסקת ביצוע העבודות

25.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשה, אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.

25.2 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראות המנהל, תחולנה על החברה ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל אלא אם, תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח, נתן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי החברה, לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

25.3 נגרמה הפסקת עבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן - תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן, תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה, על הקבלן.

26. שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי החברה

26.1 הסכמה מצד החברה או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

26.2 לא השתמשו החברה או המפקח בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך וויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מההתנהגות זו וויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

27. וויתור על זכויות והצטרפות זכויות

- 27.1 שום וויתור, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה, או מתן ארכה מצד החברה או מי מטעמה, לא ייחשבו כוויתור על זכויותיה ולא ישמשו כמניעה לביצוע, או להפעלת כל זכות, או סעד, או לתביעה, אלא אם וויתרה החברה על הנ"ל במפורש ובכתב.
- 27.2 כל זכות, או סעד, הנתונים לחברה והאמורים בחוזה זה, באים להוסיף על כל זכות, או סעד, אחרים, העומדים לחברה, בין עפ"י החוזה ובין עפ"י כל דין.

28. הפרות וסעדים

מוסכם בין הצדדים, כי סעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 22, 23 ו- 24 להסכם זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪, כשהם צמודים למדד, מהמדד הידוע ביום החתימה על הסכם זה ועד למדד שיהא בעת התשלום בפועל, וזאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לרשות המזמינה על פי חוזה זה או על פי כל דין.

29. שונות

- 29.2 לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.
- 29.3 מבלי לפגוע בכל דרך אחרת של הודעות בכתב, הרי הודעה בכתב מצד למשנהו שתימסר לאנשי הקשר, תיחשב כאילו נתקבלה ע"י הצד שאיש הקשר מונה מטעמו.
- 29.4 כתובות הצדדים הינן כבכותרת לחוזה זה וכל הודעה שנשלחה מצד למשנהו, לפי הכתובות דלעיל תחשב כנמסרת לידו בתום 72 שעות מעת מסירתה בדואר במכתב רשום, ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ החברה
(באמצעות _____)

_____ הקבלן

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר כי חוזה זה חתום על ידי _____ ו _____ בשם _____ וכי הם מוסמכים לחתום על חוזה זה בשם הקבלן וכי תוכן חוזה זה מחייב את הקבלן.

_____ חותמת
_____ , עו"ד

נספח א'

מפרט מיוחד ודרישות

למתן שירותי שמירה באזור התעשייה עמק שרה בבאר-שבע

1. שירותי השמירה (להלן: "השירותים") יינתנו לחברה ע"י הזוכה במכרז (להלן: "הקבלן") בשטח אזור תעשייה עמק שרה, כמפורט להלן:

ימים	היקף שעות עבודה	הפעילות	מספר עובדים	הערות
א'-ה'	14 שעות מ-17:00 ועד 07:00 למחרת	מאבטח בביתן השמירה בכניסה מרח' הפועלים וסייר חמוש	2	השמירה תבוצע ב-2 משמרות, משעה 17:00 ועד 24:00 ומ-24:00 עד 07:00, בכל משמרת שני מאבטחים אחד מהם (סייר) חמוש רמה א'.
ו'-א' סופי שבוע וחגים	משעה 14:00 ביום שישי/ערב חג עד 07:00 יום א' או עד מוצאי חג	מאבטח בביתן השמירה בכניסה מרח' הפועלים וסייר חמוש	2	השמירה תבוצע במשמרות, בכל משמרת שני מאבטחים אחד מהם (סייר) חמוש רמה א'. אורך המשמרת ייקבע ע"י הקבלן אך אורך המשמרת לא יעלה על 9 שעות.

2. שירותי השמירה (להלן: "השירותים" /או המשימה") יינתנו לחברה ע"י הקבלן עפ"י הפירוט להלן ובאמצעות שני מאבטחים, מאבטח רמה א' בביתן שמירה שיבצע תצפית ובקרה על המצלמות וסייר רמה א' חמוש כפי שמופיע בתנאים הבאים:

- 2.1. הקבלן ימנה מנהל משימה בעל הכשרת מנב"ט מטעמו, אשר ינהל את העבודות נשוא מכרז זה כולל ניהול ופיקוח השמירה, הסיור, ביצוע ביקורות, ניהול אירועים, קבלת החלטות, הפעלת כוחות, יכתוב ויחתום על פק"מ מפורט, להלן: "המשימה"
- 2.2. הקבלן יכתוב פק"מ שיכלול בנוסף לכל הדרישות גם נוהל פיקוח.
- 2.3. הפק"מ יאושר ע"י הגורמים הרלוונטיים (יועץ מקצועי, גורמים מקצועיים ביעדים ועיריית באר שבע), תוך 21 ימים מתחילת ההתקשרות.
- 2.4. הפק"מ יכלול את עבודת המפקח ואת הפרמטרים הבאים:
 - 2.4.1. נהלי בדיקת כניסת רכבים ומשאיות.
 - 2.4.2. נוהל בדיקת רכבים יוצאים לאחר 19:30 ורכבים נכנסים לאחר 22:00.
 - 2.4.3. ניהול אירועים ותפעול מערכות הביטחון.
 - 2.4.4. ניתוח אירועים שהופעלו באמצעות מערכות הביטחון והמצלמות המוצגות בביתן השומר.
 - 2.4.5. צפייה רנדומאלית במצלמות.

- 2.4.6. מעקב אחר הסייר לצורך אבטחתו (בעת האירוע מאבטח השער צופה במצלמה הרלוונטית לאבטחת השומר).
- 2.4.7. נוהל סיור רכוב.
- 2.4.8. קביעת מסלולי סיור במגוון אופציות ע"מ לא לבצע עבודה שגרתית.
- 2.4.9. קביעת מסלול לחצני ביקורת.
- 2.4.10. קביעת זמנים ומסלולים לסיורים יזומים- סיורי הרתעה.
- 2.4.11. רשימת טלפונים של אנשי קשר וגורמים אחרים.
- 2.4.12. עבודה מול גורמים חיצוניים (משטרה, מד"א, כב"א ומוקד אזרחי חיצוני).
- 2.4.13. נוהל סגירת שערים.
- 2.4.14. נוהל נשק/ החלפה והפקדה בכספת.

2.5. תפקידי מאבטח שער, מאבטח רמה א' לא חמוש.

- 2.5.1. פיקוח על שער הכניסה וסביבתו.
- 2.5.2. פיקוח על שערים.
- 2.5.3. ניהול אירועים מהמערכות המותקנות בשטח.
- 2.5.4. ניהול יומן אירועים.
- 2.5.5. צפייה במצלמות.
- 2.5.6. פיקוח, מעקב ותיעוד פעולות הסייר.
- 2.5.7. פתיחת שער כניסה עפ"י נהלים.
- 2.5.8. תקשורת מול גורמי ביטחון חיצוניים (משטרה, מוקד אזרחי ובעלי תפקידים שונים).
- 2.5.9. סיוע לסייר בתפעול אירועים מיוחדים עפ"י הנוהל, יסגור את השערים, יעביר את ניהול האירוע למוקד של החברה ויצטרף לרכב הסיור לטיפול באירוע. בכל טיפול באירוע, יופעלו שני המאבטחים.

2.6. סייר רכוב מאבטח רמה א' חמוש יבצע את הפעולות הבאות:

- 2.6.1. סיור יזום בהיקף שטח אזור התעשייה לזיהוי פריצה/ הכנה לפריצה ואירועים חדשים.
- 2.6.2. סיור יזום ובדיקת כל המתקנים הרגישים, כגון: שערים, עמודי מצלמות וגדרות עפ"י תכנית ונוהל (סיורית).
- 2.6.3. תגובה מיידית לכל אירוע שזוהה ע"י המאבטח בשער או המערכות.
- 2.6.4. תגובה מיידית לקריאה ממערך המיגון האלקטרוני.
- 2.6.5. סיורי הרתעה.
- 2.6.6. גיבוי וסיוע למאבטח בשער הראשי.

2.7. איכון רכבים

- 2.7.1. המציע יספק שירות איכון לרכב הסיור ברמת סטייה של 10 מטר ויצגי את הדוחות למזמין עפ"י דרישתו.

2.7.2. מודגש בזאת כי רכב הסיור מיועד לעבוד אך ורק בתוך גבולות הגזרה שלהלן:

2.7.2.1. מצפון – כביש 25, חל איסור מוחלט לנסוע בכביש 25 (יגאל אלון) וכל התנועה תבוצע

בכבישים הפנימיים בלבד!

2.7.2.2. ממזרח – רחוב צאלים.

2.7.2.3. מזרח – רחוב להב ורחוב הקוצר.

2.7.2.4. ממערב – כביש 406, חל איסור מוחלט לנסוע בכביש 406 (דרך אילת) וכל התנועה

תבוצע בכבישים פנימיים בלבד!

2.7.3. המזמין רשאי בכל עת להזמין דו"ח איכון רכב והצגת מיקום הרכב בכל עת, המציע מתחייב

בזאת לספק את הדו"ח תוך 24 שעות מהדרישה.

3. הכשרה/הדרכה מקצועית וריענון (להלן "ההכשרה")

הריענונים וההכשרות הנדרשות מעת לעת, ייעשו ע"י ועל חשבון המציע/זוכה. שעות ההכשרה וכן הרענונים, לא יהיו חלק משעות העבודה של העובד במתקן וישולמו ע"י הקבלן.

הדרכות וריענון העובדים בכל התפקידים יבוצעו ע"י חברה להכשרת אנשי אבטחה (המאושרת ע"י משטרת ישראל).

ההדרכות יכללו את כל הפרמטרים הנדרשים למאבטח רמה א' וכל הכשרה שתידרש עפ"י הנחיות הרשויות הרלוונטיות.

החברה תכשיר ותאמן, על חשבונה, בהתאם לנוהלי משרד הפנים/המשרד לביטחון פנים, כל איש אבטחה כיצד לתפעל את נשקו בצורה יעילה ונכונה.

השירותים יבוצעו ע"י אנשים שעברו את ההכשרה ונושאים תעודה המעידה על כך.

העובדים יעברו את ההדרכות המתאימות לדרישות התפקיד וכן את הרענונים עפ"י הדרישות של הרשויות הרלוונטיות.

3.1. השירותים יסופקו ע"י הקבלן באמצעות מאבטח וסייר עפ"י התנאים הבאים:

3.1.1. בעל הכשרה "מאבטח רמה א'".

3.1.2. תושב ישראל בעל אזרחות ישראלית ללא עבר פלילי ובעל וותק של שלוש שנים בארץ.

3.1.3. לאחר שירות צבאי מלא רובאי 03 ומעלה.

3.1.4. בעלי כושר גופני ומצב בריאות תקין.

3.1.5. יציגו אישור רפואי מרופא המעיד כי בריאותם תקינה לעסוק כמאבטחים.

3.1.6. שולטים בשפה העברית לכדי קריאה, כתיבה ודיבור ברמה טובה.

3.1.7. בעלי רישיון שמירה בהתאם לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה.

3.1.8. בעלי רישיון תקף כחוק לשאת נשק מהגורמים המוסמכים (לחמושים).

3.2. נשק ותחמושת למאבטחים:

- 3.2.1. הסייר יהיה חמוש בעת ביצוע השמירה באקדח בקוטר 9.00 מ"מ.
- 3.2.2. הסייר יצויד ב- 2 מחסניות+פונדה ל- 2 מחסניות, בהתאם לקביעת ממונה ביטחון.
- 3.2.3. כל האביזרים הדרושים למאבטחים יהיו שייכים לקבלן, יסופקו על ידו ועל חשבונו.

3.3. ציוד עזר למאבטח וסייר:

- 3.3.1. ביגוד.
- 3.3.2. הנעלה.
- 3.3.3. טלפון נייד.
- 3.3.4. מכשיר קשר.
- 3.3.5. פנס נטען רב עוצמתי ומטען.
- 3.3.6. ערכת עזרה ראשונה.
- 3.3.7. לחצני מצוקה ארוכי טווח וחיבורם למוקד חיצוני.
- 3.3.8. מערכת סיורית ולחיצת סבב עבור הסייר.

3.4. רכב סיור, ציודים ואמצעים:

מובהר בזאת כי הצעת המחיר תכלול : רכב מסוג טנדר 4X2 כדוגמת איסוזו דימקס, בהתאם להצעת המחיר.

כן תכלול ההצעה אופציה לרכב מיני כדוגמת יונדאי 10i, אופציה זו לא תשוקלל בניקוד המחיר. הצעת המחיר להפעלת הרכב תכלול את כל ההוצאות הנדרשות (דלק, בלאי, ביטוחים, טיפולים, חלפים, אמצעים וכל הנדרש להפעלתו השוטפת והמושלמת של הרכב עפ"י כל חוק נדרש).

- 3.4.1. רכב סיור שיסופק לא יהיה ישן יותר, מאשר בן 12 חודשים ביום אספקתו לחברה ותחילת ביצוע העבודות.
- 3.4.2. הרכב יסופק עם ציוד לניהול המשימה על חשבון הקבלן ויכלול את כל הפרמטרים הבאים:
 - 3.4.2.1. גשר תאורה, מערך תאורה לצדדים, קדמית, אחורית וצ'קלקה מהבהבת.
 - 3.4.2.2. פרוג'קטור בגג הרכב לטווח 200 מטר.
 - 3.4.2.3. 2 מצלמות דרך כולל SD card 32G באיכות FHD (קדמית ואחורית).
 - 3.4.2.4. מכשיר קשר קבוע.
 - 3.4.2.5. מערכת כריזה מקצועית לרכב.
 - 3.4.2.6. מערכת איתור מיקום כולל תוכנה ומסוף במוקד המציע (איכון רכבים).
 - 3.4.2.7. ציוד לטיפול בתקר וכל ציוד הנדרש ברכב נוסעים (משולש, מטפה וכלי נהג).

נספח ב'

הצעת מחיר

כל המחירים המוצעים בהצעה זו לא יכללו מע"מ

1. עבור חודש קלנדרי למאבטח לא חמוש קורס 6 ימים _____

2. עבור חודש קלנדרי למאבטח רמה א' חמוש קורס 6 ימים _____

3. עבור חודש קלנדרי לרכב מסוג טנדר 4X2 כדוגמת דימקס
..... _____

סה"כ עבור סעיפים 1-3 לחודש קלנדרי _____

- שעות העבודה של המאבטחים בהתאם לטבלה המופיעה בנספח א' **מפרט מיוחד ודרישות.**

אופציה נוספת (לא לשקלול בניקוד המחיר) - עבור חודש קלנדרי לרכב מיני כדוגמת יונדאי I10
..... _____

- יוער כי החברה רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי לבחור בכל עת להחליף בין סוגי הרכבים בהתאם
למחירים שהוצעו ע"י המציע.

יוער כי שכר המאבטחים יוצמד לתוספות היוקר לשכר עבודה במשק וכפוף לצווי הרחבה

ו/או הסכם קיבוצי ענף השמירה ו/או כל הוראה אחרת המחויבת לענף השמירה והאבטחה

ע"פ דין.

יוער כי התשלום עבור לרכב יוצמד למדד יוקר המחיה.

-

נספח ג'

ערבות ביצוע חוזה

לכבוד

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס'

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של _____ ש"ח (_____ ש"ח) (10% מערך החוזה לשנה כולל מע"מ) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר לחוזה שנחתם עמכם על פי מכרז פומבי מספר 102/2017. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש יוני 2017 אשר פורסם ביום 15.07.2017 (או בסמוך לכך) בשיעור 100.0 נקודות (בסיס ממוצע 2016).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ- 7 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהחברה תוכל, לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידו.

בכבוד רב,

_____ בנק

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

נספח ד'

אישור על עריכת ביטוח

תאריך: _____

לכבוד,

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ (להלן: "המזמין")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן: "הקבלן") בגין מתן שירותי אבטחה ושמירה ומתן שירותים נלווים למזמין (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לקבלן פוליסות לביטוח בגין השירותים ו/או כללנו את השירותים בפוליסות קיימות של הקבלן, כמפורט להלן:

לכיסוי אחריות על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש העלולים להיגרם לצד שלישי כלשהו, למזמין ולעובדיו ולמי מטעמו, בגין ו/או בקשר עם השירותים.	א. <u>ביטוח אחריות חוקית</u> <u>כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי")</u> פוליסה מספר _____
סך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.	גבולות אחריות:
1. הביטוח מכסה את המזמין בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים. 2. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת. 3. הביטוח מכסה תביעות תחלוף של המל"ל, כלפי המזמין. 4. הביטוח מכסה גם נזקים הנגרמים לרכוש המזמין אשר הקבלן פועל בו לצורך ביצוע השירותים, ולכל רכוש אחר של המזמין, וכן לרכוש המזמין הנמצא במשמרתו או בהשגחתו של הקבלן. 5. הביטוח כולל אחריות שמקורה באחזקה ושימוש בכלי נשק.	תנאים מיוחדים:
סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח [אינה עולה על 40,000 ₪].	השתתפות עצמית:
לכיסוי אחריות הקבלן על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים בגין תאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדים המועסקים על ידו לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, בקשר עם קיום השירותים.	ב. <u>ביטוח חבות מעבידים</u> פוליסה מספר _____
סך 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.	גבולות אחריות:
הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמין ועובדיו היה ותוטל עליו אחריות כמעביד לתאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים.	תנאים מיוחדים:

רחוב בן צבי 4 באר שבע מיקוד 84893, טל': 08-6230503, פקס': 08-6270934

דוא"ל: yeadim@br7.org.il

השתתפות עצמית:	סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח [אינה עולה על 20,000 ₪].
ג. ביטוח אחריות מקצועית פוליסה מספר: _____ גבולות אחריות:	₪ 4,000,000
תיאור הכיסוי:	לכיסוי אחריות על פי כל דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בגין אבדן ו/או בגין נזקים לגוף, נזקים לרכוש ונזקים כספיים שאינם נובעים מנזקים לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות למזמין ולעובדיו ולמי מטעמו כתוצאה מהפרת חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה המהווים הפרת חובה מקצועית במהלך ו/או בקשר עם ביצוע השירותים.
הרחבות נוספות:	1. הביטוח מורחב לכסות נזקים בגין: (א) אי יושר עובדים (ב) חריגה בתום לב מסמכות (ג) אובדן מסמכים ומדיה מגנטית. 2. הביטוח כולל תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים. 3. הביטוח מכסה את אחריות המזמין בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים. 4. תאריך רטרואקטיבי _____ או מועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמין, המוקדם מביניהם.
השתתפות עצמית:	סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח. (אינה עולה על 40,000 ₪)

2. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).

3. למטרות הפוליסות הנ"ל "המבוטח" בפוליסות יהיה – הקבלן ו/או המזמין, בקשר עם השירותים.

לעניין אישור זה - "המזמין": יעדים החברה לפיתוח עסקי באר-שבע בע"מ ו/או עיריית באר שבע ו/או חברות בנות עובדים ומנהלים של הנ"ל.

4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:

א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמין למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ב. סעיף אחריות צולבת. אולם ביטוח אחריות מקצועית אינו מכסה את אחריות המזמין כלפי הקבלן.

ג. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת הקבלן ו/או ביזמתנו ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שנמסור לקבלן ולמזמין הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ד. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח (למעט ביטוח אחריות מקצועית) חריג רשלנות רבתי לא יחול ככל וקיים.

רחוב בן צבי 4 באר שבע מיקוד 84893, טל': 08-6230503, פקס': 08-6270934

דוא"ל: yeadim@br7.org.il

5. הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.
6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין, ולגבי המזמין הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותנו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו ומבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות ובכפוף לשינויים ההרחבות והתנאים המיוחדים המפורטים באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

חתימת חברת הביטוח

שמות החותמים

תאריך

פרטי סוכן הביטוח:

שם _____ כתובת _____ טלפון _____

נספח ה'

טבלת סכומי פיצויים מוסכמים

מס'	המקרה	קנס בש"ח	הערות
1.	איחור בתחילת סיור	150 ₪	למשמרת
2.	שומר שלא אושר ע"י נציג החברה	300 ₪	למשמרת
3.	אי ביצוע לחיצה במערכת בקרת פטרול	50 ₪	ללחיצה אחת
4.	היעדר רכב בגזרת העבודה כפי שתוגדר בפק"מ מעל 2 שעות ביום ו-4 בלילה	500 ₪	ליום
5.	שומר ללא נשק	100 ₪	ליום
6.	רכב קבוע לא תיקני ו/או לא תקין מכנית	300 ₪	ליום
7.	שומר ללא ביגוד תקני מאושר	50 ₪	ליום
8.	אי מילוי וחתימת יומני עבודה	100 ₪	ליום
9.	רכב קבוע ללא ציוד תקני	300 ש"ח	למשמרת

* הערה: מפקח יחתום בעת ביקורו במוקד החברה.

מכרז מס' 102/2017

קיום חובות בעניין שמירה על זכויות עובדים – מסמך מס' 11

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם המציע _____ . אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

הריני להצהיר בזאת כי ככל שהצעתו של המציע תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב המציע לקיים אחר כל החיקוקים המפורטים (להלן: "דיני עבודה") וכן צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוצים החלים על המציע כמעסיק לצורך הספקת השירותים וזאת, במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופת התקשרות מוארכת:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק הביטוח הלאומי, (נוסח משולב), התשנ"ה-1995
- חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998
- חוק למניעת הטרדה מינית, התשכ"ח-1998
- חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) התשס"ב-2002

רחוב בן צבי 4 באר שבע מיקוד 84893, טל': 08-6230503, פקס': 08-6270934

דוא"ל: yeadim@br7.org.il

- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006

- סעיף 5 לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין) התשנ"ז-1997.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995

המציע ובעל הזיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976, לא הורשע ביותר מעבירה אחת בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים ברשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב 2011 ב- 5 השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משתי הפרות בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

המציע ביצע תשלומי שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק וההסכם הקיבוצי בענף השמירה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עו"ד

חותמת ומספר רישיון עו"ד

תאריך