

נכסים להשכרה בשוק העירוני בבאר שבע

פניה לקבלת הצעות מחיר 2016-104

מס' סידורי	כתובת/סוג הנכס	מ"ר	מחיר מינימום להגשת הצעה
1.	שוק עירוני רביע א' חנות מס' 12	15	14,160 ש"ח כולל מע"מ
2.	שוק עירוני רביע א' חנות מס' 187	15	12,636 ש"ח כולל מע"מ
3.	שוק עירוני רביע א' חנות מס' 222	15	17,000 ש"ח כולל מע"מ
4.	שוק עירוני רביע ב' חנויות מס' 166, 156, 174	15 מ"ר כל חנות	6903 ש"ח עבור כל חנות כולל מע"מ
5.	שוק עירוני רביע ג' דוכנים מס' 501, 563, 576, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 639, 643, 644, 651, 655, 656	9 מ"ר כל דוכן	5,897 ש"ח עבור כל דוכן כולל מע"מ
6.	שוק עירוני רביע ג' דוכנים מס' 504, 543, 560, 562, 640, 647, 652, 657, 669, 672	9 מ"ר כל דוכן	5,616 ש"ח לכל דוכן כולל מע"מ
7.	שוק עירוני רביע ג' דוכנים מס' 586, 587, 588, 679	9 מ"ר כל דוכן	6,014 ש"ח לכל דוכן כולל מע"מ
8.	שוק עירוני רביע ג' חנות מס' 10049	15	8,424 ש"ח כולל מע"מ
9.	שוק עירוני רביע ד' דוכן מס' 40020	12 מ"ר	5,400 ש"ח כולל מע"מ

תנאי הפניה להגשת הצעת מחיר:

- החנויות ברביע א' מיועדות לממכר בתחום ההלבשה, הנעלה ומוצרי מזון יבשים.
- החנויות ברביע ב' מיועדות לממכר פירות, ירקות, בשר ודגים.
- הדוכנים ברביע ג' מיועדים לממכר פירות, ירקות ודברי סדקית.
- באחריות השוכר לדאוג לבדיקת עמידה בתנאי רישוי עסק עפ"י היעוד התקף באותו נכס
- הנכס מיועד לשימוש כנכס פעיל בלבד (אינו יכול לשמש כמחסן)
- הצעת המחיר מתייחסת לתקופת השכרה של שנה אחת מיום החתימה על ההסכם.
- המגיש חייב להיות בעל אזרחות ישראלית. חייב לצרף צילום תעודת זהות.
- ההצעות יוגשו ע"ג טפסי הצעה אותם ניתן לקבל במשרדי חברת יעדים בלבד ברחוב בן צבי 4 באר שבע, בימים א' – ה' בין השעות 00:00-16:00. על ההצעה לכלול חוזה שכירות חתום ע"י המציע תוך ציון יעוד השימוש בו, צילום תעודת הזהות וספח התעודה.
- את הצעות המחיר יש להגיש במעטפה סגורה תוך ציון כתובת הנכס ע"ג המעטפה עד ליום 15.01.2017 עד השעה 15:00 למשרדי חברת יעדים בלבד.
- החברה אינה מחויבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כלשהיא.
- על המציע לקחת בחשבון את העובדה כי יתכנו שינויים בשוק העירוני הכוללים בין היתר, שיפוצים והרחבת השוק, כך שיכול ויהיו שינויים הנוגעים לדוכן/חנות כפי המופיע מעלה ועל המציע לקחת בחשבון ענין זה ולא יהיו למציע טענות כספיות ו/או אחרות כנגד יעדים/עיריית באר שבע בגין כך.
- הסכום האמור לעיל כולל דמי שכירות ודמי אחזקה.
- הנכס יושכר כפי שהוא ועל השוכרים לבדוק את מצבו על חשבונם ועל אחריותם. לקבלת פרטים יש לפנות למשרדי החברה בטלפון 08-6230503 לאושרית אסולין